



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo

Cidade de
LOUVEIRA
000117



DECRETO N.º 2.423/2001
DE 14 DE AGOSTO DE 2001.

DISPÕE SOBRE DESDOBRAMENTO DE LOTE.

JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO, Prefeito do Município de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, e,

Considerando o processo administrativo n.º 2000/1552,

Considerando as apreciações técnicas e jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

Artigo 1º - Fica aprovado o projeto de desdobro do lote 17 da Quadra A, situado na Rua Pedro Chiquetto, Jardim São Francisco, Bairro Santo Antonio, na cidade de Louveira, de propriedade de **OTÁVIO PEREIRA DE ARAÚJO E SILVIO BREJIM DOS SANTOS**, passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

LOTE 17 A: Com área de 184,90 metros quadrados, tem início no marco A junto à Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1) e distante 101,50 metros da viela, desse ponto segue fazendo frente para a Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1) por uma distância de 5,00 metros até o ponto E, daí vira à direita e segue confrontando com o lote 17 B por uma distância de 29,64 metros até o ponto F, daí vira à direita e segue confrontando com propriedade de Avícola Paulista S/A, por uma distância de 7,75 metros até o ponto D, daí vira à direita e segue confrontando com o lote 16 por uma distância de 32,00 metros até o ponto inicial A junto à Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1).



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo

Cidade de
LOUVEIRA

00118



Decreto n.º 2.423/2001

LOTE 17 B: Com área de 175,10 metros quadrados, tem início no marco E junto à Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1) e distante 96,50 metros da via, daí segue pela Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1) por uma distância de 5,00 metros até o ponto B, daí vira à direita e segue confrontando com o lote 18 por uma distância de 28,00 metros até o ponto C, daí vira à direita e segue confrontando com propriedade de Avícola Paulista S/A por uma distância de 7,75 metros até o ponto F, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 17 A por uma distância de 29,64 metros até o ponto inicial F junto à Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1).

Artigo 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

Artigo 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 14 de agosto de 2001.


JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 14 de agosto de 2001.


LENY KELLI MARTINS DE TOLEDO ROVERI
Secretária de Administração

MEMORIAL DESCRITIVODESDOBRO DE LOTE

LOCAL : RUA PEDRO CHIQUETTO - LOTE " 17 " - QUADRA "A"
 JARDIM SÃO FRANCISCO - BAIRRO SANTO ANTONIO
 LOUVEIRA/SP.
 PROP. : OTÁVIO PEREIRA DE ARAÚJO
 SILVIO BREJIM DOS SANTOS

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE " 17 " - Com área de 360,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente para a Rua Existente 1 (atual Pedro Chiquetto), 15,50 metros nos fundos onde confronta com propriedade da Avícola Paulista S.A, 32,00 metros de uma lado onde confronta com o lote " 16 " e, 28,00 metros de outro lado onde confronta com o lote " 18 ".

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE " 17-A " - Com área de 184,90 metros quadrados, tem início no marco " A " junto à Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1 ") e distante 101,50 metros da via, desse ponto segue fazendo frente para a Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1) por uma distância de 5,00 metros até o ponto " E ", daí vira à direita e segue confrontando com o lote " 17-B " por uma distância de 29,64 metros até o ponto " F ", daí vira à direita e segue confrontando com propriedade de Avícola Paulista S.A., por uma distância de 7,75 metros até o ponto " D ", daí vira à direita e segue confrontando com o lote " 16 " por uma distância de 32,00 metros até o ponto inicial " A " junto à Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1).

OTÁVIO PEREIRA DE ARAÚJO

SILVIO BREJIM DOS SANTOS

EM

SECRETARIA DE OBRAS E URBANISMO

LOUVEIRA/SP

LOTE " 17-B " - Com área de 175,10 metros quadrados, tem início no marco " E " junto à Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1) distante 96,50 metros da viela, daí segue pela Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1) por uma distância de 5,00 metros até o ponto "B", daí vira à direita e segue confrontando com o lote " 18 " por uma distância de 28,00 metros até o ponto " C ", daí vira à direita e segue confrontando com propriedade de Avícola Paulista S.A. por uma distância de 7,75 metros até o ponto " F ", de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 17-A " por uma distância de 29,64 metros até o ponto inicial " F " junto à Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1)



Otávio P. de Araujo
OTÁVIO P. DE ARAÚJO

Jose Lorival Verardo
ENG. CIVIL RESP. TÉC. P/ PROJ.
JOSE LORIVAL VERARDO
CREA 0600782777

Silvio Brejim dos Santos
SÍLVIO BREJIM DOS SANTOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE FOMENTO
Estrada Municipal de Fomento
Louveira - SP
13.100-000
FONE (13) 3333-1111
FAX (13) 3333-1111
E-MAIL: secretaria@louveira.sp.gov.br
WWW.LOUEIRA.SP.GOV.BR

PROJETO COMPLETO

PROCESSO N°:

1552/00

00421

ÚNICA

DESDOBRO DE LOTE



LOCAL:

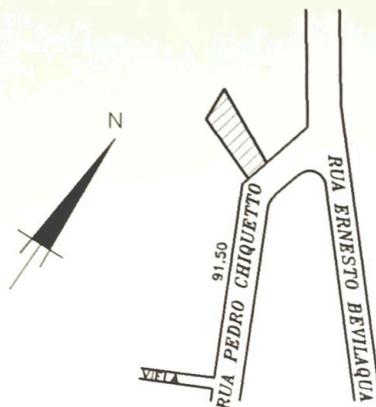
RUA PEDRO CHIQUETTO, LOTE 17, QUADRA A,
JD. SÃO FRANCISCO, BRO. STº ANTONIO,
LOUVEIRA - S.P.

PROPRIETÁRIO:

OTÁVIO PEREIRA DE ARAUJO
SILVIO BREJIM DOS SANTOS

ESCALA 1 X 150

SITUAÇÃO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO
RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA NO DIREITO DE
PROPRIEDADE DO IMÓVEL

Otávio P de Araujo

PROPRIETARIO

OTÁVIO PEREIRA DE ARAUJO

ÁREAS EM M2

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 17

360.00

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 17-A

184.90

LOTE 17-B

175.10

PROPRIETARIO

SILVIO BREJIM DOS SANTOS

Eng. Civil Resp. p/ projeto

JOSE LORIVAL VERARDO

CREA: 0600782777

ART

APROVADA

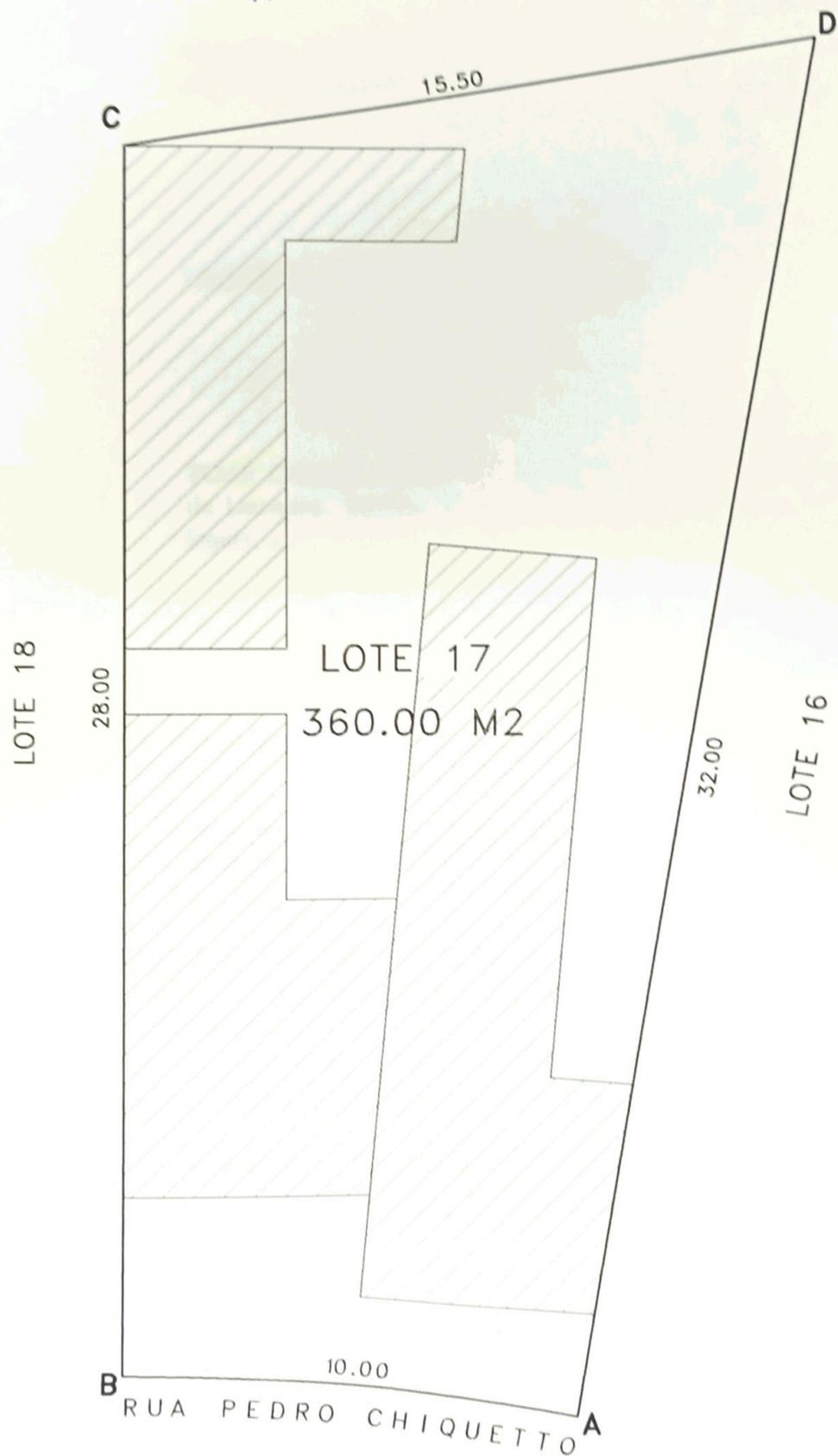
Secretaria de Obras e Serviços Públicos
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 26/07/2001

Viviani Christina Motta Stech
VIVIANI CHRISTINA MOTTA STECH
Eng.º Civil - CREA 5081053371

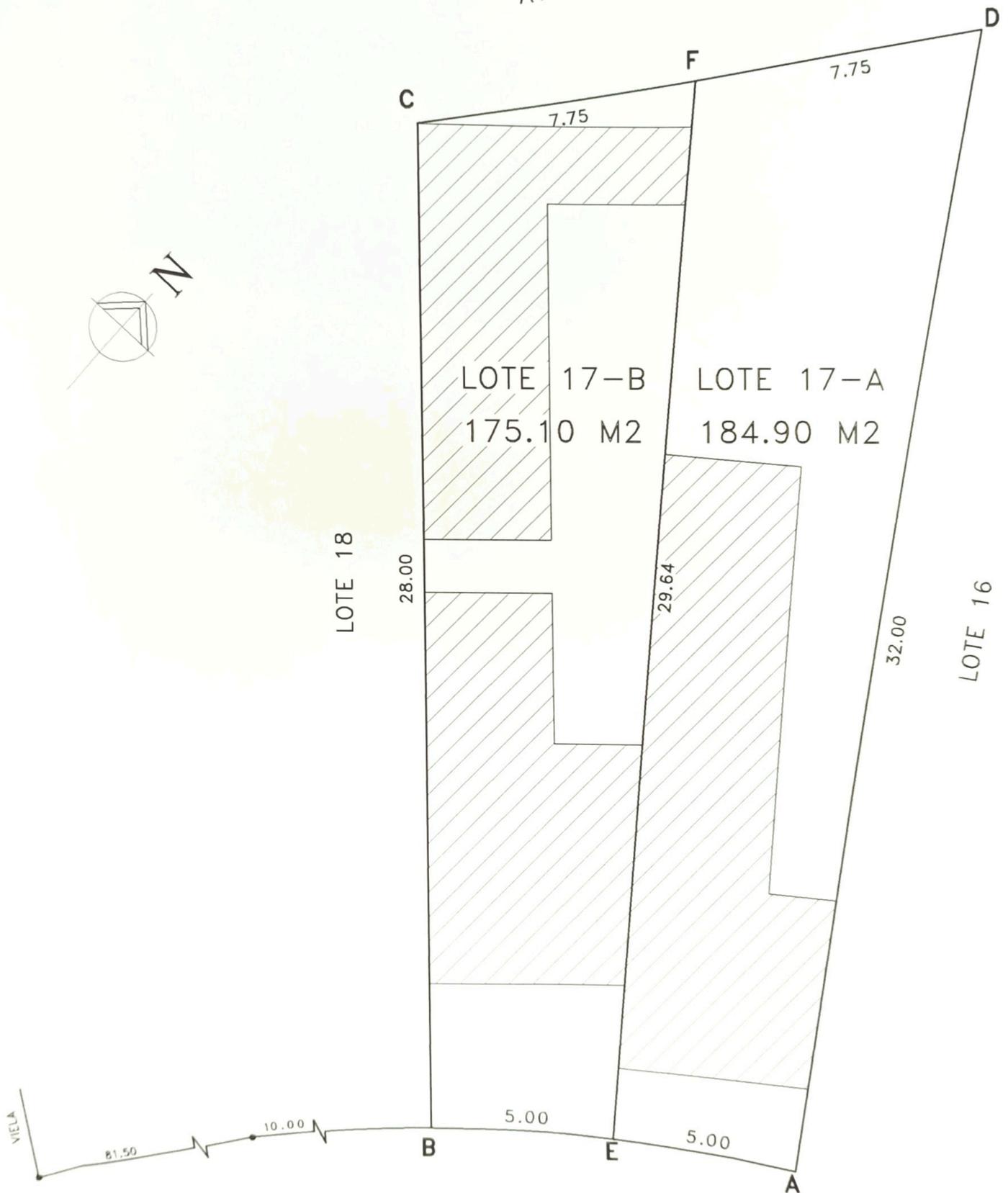
Processo n.º 2001 1552

AVICOLA PAULISTA S.A.



SITUAÇÃO ATUAL

AVICOLA PAULISTA S.A.



SITUAÇÃO PRETENDIDA