



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo



DECRETO N.º 2.421/2001
DE 02 DE AGOSTO DE 2001.

Dispõe sobre desdobro de gleba.

JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO, Prefeito do Município de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, e,

Considerando o processo administrativo n.º 2001/3099,

Considerando as apreciações técnicas e jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

Artigo 1º - Fica aprovado o projeto de desdobro de gleba 2B, situada na Estrada Municipal LUV 157, Bairro do Capivari, na cidade de Louveira, de propriedade de **JOSÉ BOSSI**, passando as glebas a terem as seguintes medidas e descrições:

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

GLEBA 2B-1: Com área de 5.858,20 m² (cinco mil, oitocentos e cinquenta e oito metros quadrados e vinte decímetros quadrados), que assim se descreve: tem início no marco 2K, situado junto à Estrada Municipal LUV 157, e divisa com Francisco Bossi; daí segue com rumo de 70°42'00" SE e distância de 79,10m, confrontando com Francisco Bossi até o marco 2A; daí deflete à direita e segue com rumo de 51°30'24" SW e distância de 102,10m, confrontando com o remanescente da Gleba 2, atual Rua 8 do loteamento Jardim Bandeirantes até encontrar o marco 2G, daí deflete à direita e segue com rumo de 44°59'50" NW e distância de 72,83m, confrontando com a Gleba 2B-2 até encontrar o marco 2F, daí deflete à direita e segue com rumo de 56°03'22" NE e distância de 68,41m, confrontando com a Estrada Municipal LUV 157 até encontrar o marco 2K, início desta descrição.



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo



DECRETO N.º 2.421/2001
DE 02 DE AGOSTO DE 2001.

Dispõe sobre desdobro de gleba.

JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO, Prefeito do Município de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, e,

Considerando o processo administrativo n.º 2001/3099,

Considerando as apreciações técnicas e jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

Artigo 1º - Fica aprovado o projeto de desdobro de gleba 2B, situada na Estrada Municipal LUV 157, Bairro do Capivari, na cidade de Louveira, de propriedade de **JOSÉ BOSSI**, passando as glebas a terem as seguintes medidas e descrições:

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

GLEBA 2B-1: Com área de 5.858,20 m² (cinco mil, oitocentos e cinquenta e oito metros quadrados e vinte decímetros quadrados), que assim se descreve: tem início no marco 2K, situado junto à Estrada Municipal LUV 157, e divisa com Francisco Bossi; daí segue com rumo de 70°42'00" SE e distância de 79,10m, confrontando com Francisco Bossi até o marco 2A; daí deflete à direita e segue com rumo de 51°30'24" SW e distância de 102,10m, confrontando com o remanescente da Gleba 2, atual Rua 8 do loteamento Jardim Bandeirantes até encontrar o marco 2G, daí deflete à direita e segue com rumo de 44°59'50" NW e distância de 72,83m, confrontando com a Gleba 2B-2 até encontrar o marco 2F, daí deflete à direita e segue com rumo de 56°03'22" NE e distância de 68,41m, confrontando com a Estrada Municipal LUV 157 até encontrar o marco 2K, início desta descrição.

Handwritten signature



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo



Decreto n.º 2.421/2001



GLEBA 2B-2: Com área de 5.858,20 m² (cinco mil, oitocentos e cinquenta e oito metros e vinte decímetros quadrados), que assim se descreve: tem início no marco 2F, situado junto à Estrada Municipal LUV 157 e a divisa da Gleba 2 B 1, daí segue com rumo de 44°59'50" SE e distância de 72,83m, confrontando com a Gleba 2 B 1 até encontrar o marco 2G, daí deflete à direita e segue com rumo de 51°30'24" SW e distância de 70,10m, confrontando com remanescente da Gleba 2, atual Rua 8 do loteamento Jardim Bandeirantes até encontrar o marco 2B, daí deflete à direita e segue em curva na confluência do remanescente da Gleba 2, atual Rua 8 com a atual Rua 1 do loteamento Jardim Bandeirantes na distância de 13,10m; daí deflete à direita e segue com rumo de 45°04'15" NW e distância de 60,32m, confrontando com o remanescente da Gleba 2, atual Rua 1 do loteamento Jardim Bandeirantes até encontrar o marco 2D, daí deflete à direita e segue em curva na confluência do remanescente da Gleba 2, atual Rua 1 do loteamento Jardim Bandeirantes com a Estrada Municipal LUV 157 na distância de 14,81m, daí deflete à direita e segue com rumo de 56°03'22" NE e distância de 69,34m, confrontando com a Estrada Municipal LUV 157 até encontrar o marco 2F, início desta descrição.

Artigo 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

Artigo 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 02 de agosto de 2001.


JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO
- Prefeito Municipal -

agosto de 2001.

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 02 de


LENY KELLI MARTINS DE TOLEDO ROVERI
- Secretária de Administração -



MEMORIAL DESCRITIVO

DESDOBRO DE GLEBA

Prop.: José Bossi

Local: Gleba "2B", Estrada Municipal LUV. 157, Bairro do Capivari, Louveira-S.P..

Objetivo: O presente memorial tem por finalidade descrição de áreas e medidas, do desdobro da gleba.

Situação Atual: (conforme matrícula nº 67.539)

Gleba "2B": com área de 11.716,40m² (Onze mil, setecentos e dezesseis metros quadrados e quarenta decímetros quadrados), que assim se descreve: tem início no marco "2K", situado junto à Estrada Municipal Luv. 157, e divisa com Francisco Bossi; daí segue com rumo de 70°42'00" SE confrontando com Francisco Bossi, com distância de 79,10m até o marco "2A"; daí deflete à direita e segue com rumo de 51°30'24" SW confrontando com o remanescente da Gleba "2", com distância de 172,20m até o marco "2B"; daí deflete à direita e segue confrontando com o remanescente da Gleba "2", com distância de 13,10m em curva à direita até o marco "2C"; daí segue com rumo de 45°04'15" NW confrontando com o remanescente da Gleba "2", com distância de 60,32m até o marco "2D"; daí deflete à direita e segue confrontando com o remanescente da Gleba "2", com distância de 14,81m em curva à direita até o marco "2E"; daí segue fazendo frente para a Estrada Municipal LUV. 157, com distância de 137,75m até encontrar o marco "2K", início desta descrição.

Situação Pretendida:

Gleba "2B-1": com área de 5.858,20m² (Cinco mil, oitocentos e cinquenta e oito metros quadrados e vinte decímetros quadrados), que assim se descreve: tem início no marco "2K", situado junto à Estrada Municipal LUV. 157, e divisa com Francisco Bossi; daí segue com rumo de 70°42'00" SE e distância de 79,10m, confrontando com Francisco Bossi até o marco "2A"; daí deflete à direita e segue com rumo de 51°30'24" SW e distância de 102,10m, confrontando com o remanescente da Gleba "2", atual Rua "8" do loteamento Jardim Bandeirantes até encontrar o marco "2G"; aí deflete à direita e segue com rumo de 44°59'50" NW e distância de 72,83m, confrontando com a Gleba "2B-2" até encontrar o marco "2F"; daí deflete à direita e segue com rumo de 56°03'22" NE e distância de 68,41m, confrontando com a Estrada Municipal LUV. 157 até encontrar o marco "2K", início desta descrição.

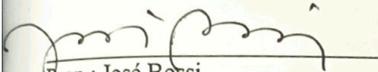
Gleba "2B-2": com área de 5.858,20m² (Cinco mil, oitocentos e cinquenta e oito metros quadrados e vinte decímetros quadrados), que assim se descreve: tem início no marco "2F", situado junto a Estrada Municipal LUV. 157 e a divisa da Gleba "2B-1"; daí segue com rumo de 44°59'50" SE e distância de 72,83m, confrontando com a Gleba "2B-1" até encontrar o marco "2G"; daí deflete à direita e segue com rumo de 51°30'24" SW e distância de 70,10m, confrontando com remanescente da Gleba "2", atual Rua "8" do loteamento Jardim Bandeirantes até encontrar o marco "2B"; daí deflete à direita e segue em curva na confluência do remanescente da Gleba "2", atual Rua "8" com a atual Rua "1" do loteamento Jardim Bandeirantes na distância de 13,10m; daí deflete à direita e segue com rumo de 45°04'15" NW e distância de 60,32m, confrontando com o remanescente da Gleba "2", atual Rua "1" do loteamento Jardim

000109



Bandeirantes até encontrar o marco "2D"; daí deflete à direita e segue em curva na confluência do remanescente da Gleba "2", atual Rua "1" do loteamento Jardim Bandeirantes com a Estrada Municipal LUV. 157 na distância de 14,81m; daí deflete à direita e segue com rumo de $56^{\circ}03'22''$ NE e distância de 69,34m, confrontando com a Estrada Municipal LUV. 157 até encontrar o marco "2F", início desta descrição.

Valinhos, 02 de Março de 2.001


Prop.: José Bossi


Maurício José Bossi
Eng^o Civil Autor e resp. técnico
CREA n^o 131.834/D
ART n^o

[Faint, illegible text and markings at the bottom of the page, possibly bleed-through or a stamp.]

000110

PROJETO COMPLETO F.U.

OBRA: PROJETO DE DESDOBRAMENTO DE GLEBA

LOCAL: GLEBA "2B", ESTRADA MUNICIPAL LUV. 157
BAIRRO DO CAPIVARI, LOUVEIRA-S.P.

PROPR.: JOSÉ BOSSI

ESCALA: 1:1000

situação s/ escala



declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento por parte da prefeitura do direito de propriedade do terreno.

[Signature]
prop.: JOSÉ BOSSI

areas em m²GLEBA "2B-1" 5.858,20m²GLEBA "2B-2" 5.858,20m²TOTAL "2B" 11.716,40m²

[Signature]
MAURÍCIO JOSÉ BOSSI

ENG. CIVIL
responsável técnico
autor projeto
desenho
crea n° 131.834/D

A.R.T. N.

0645980

APROVADASecretaria de Obras e Serviços Públicos
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 02/07/2001

[Signature]
EDSON RICARDO M. PISSULIN
Eng.º Civil - CREA 5060109128/D

Processo n.º 2001/3099



FRANCISCO BOSSI

79,10m
NW 70°42'00" SE

2K

ESTRADA MUNIC. - LUV 157

137,75m

GLEBA "2B"

ÁREA = 11.716,40m²

SW 51°30'24" NE
172,20m

REMANESCENTE GLEBA "2"

(ATUAL RUA "8" DO LOTEAMENTO JARDIM BANDEIRANTES)

2E

R=900
D=14,80

NW 45°04'15" SE
60,32m

R=900
D=13,10

2B

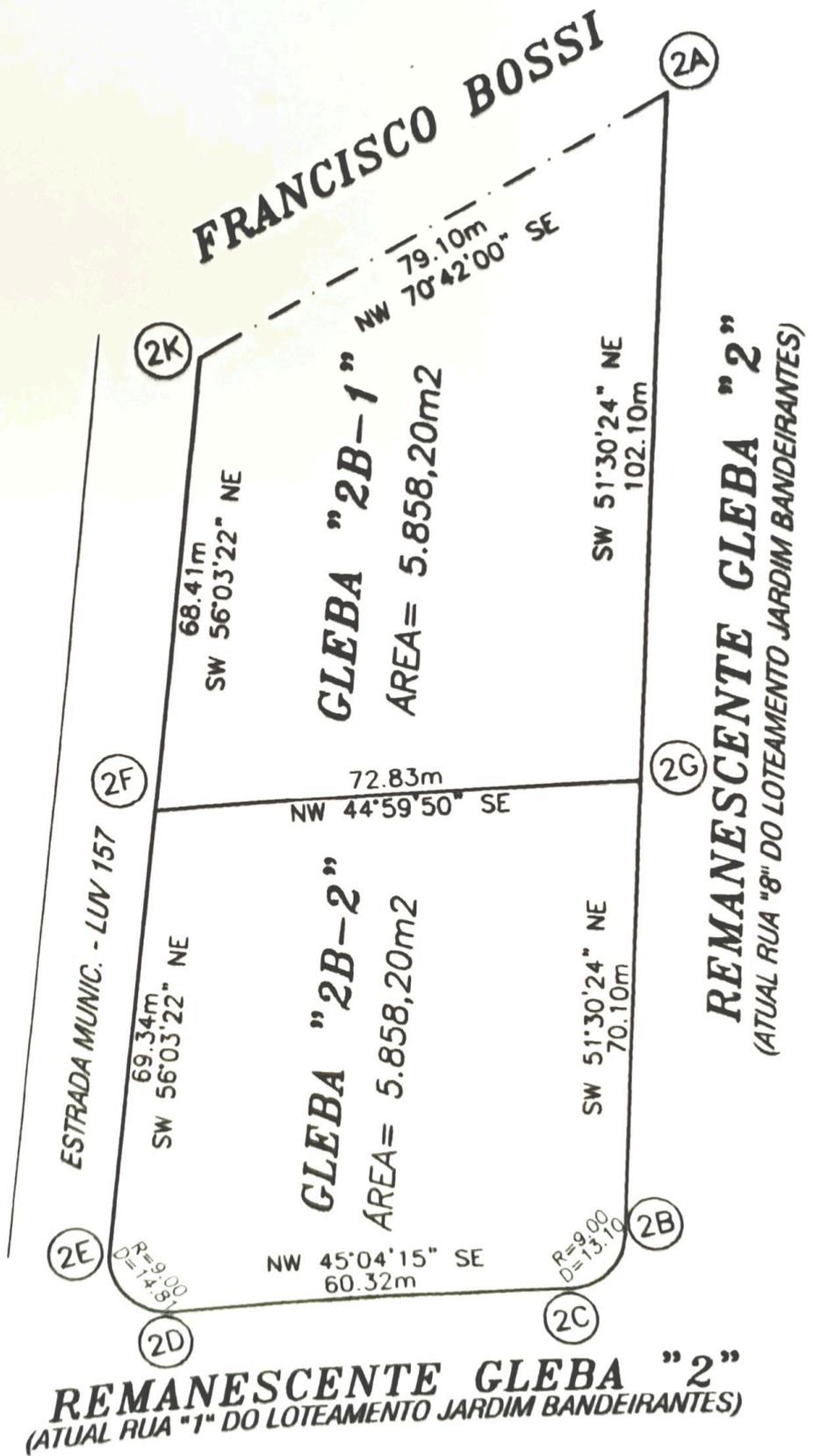
2D

2C

REMANESCENTE GLEBA "2"

(ATUAL RUA "1" DO LOTEAMENTO JARDIM BANDEIRANTES)

SITUAÇÃO ATUAL



SITUAÇÃO PRETENDIDA