



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo



DECRETO Nº 2447/2001
DE 26 DE NOVEMBRO DE 2001

Dispõe sobre unificação de lotes.

José Carlos Martins de Toledo, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, e

Considerando o Processo Administrativo nº 2001/5310,

Considerando as apreciações técnicas e jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA

Artigo 1º - Fica aprovado o projeto de unificação de lote, situada na Rua Capitão Álvaro Pereira, lotes 16 e 17, quadra C, Loteamento Jardim Bandeirantes, Bairro Vila Bossi, neste município de Louveira, de propriedade de **GERALDO LEME JÚNIOR**, passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:

Situação unificada:

Lote 16/17: Com área de 514,65 metros quadrados que assim se descreve: inicia-se em um ponto localizado junto a divisa do lote 15 (quinze); daí segue 12,39 metros em reta fazendo frente para o prolongamento da Rua Capitão Álvaro Pereira, deflete à direita em curva 14,17 metros confrontando com o prolongamento da Rua Francisco Steck, daí segue 16,02 metros em reta, fazendo frente para o prolongamento da Rua Francisco Steck, daí deflete à direita e segue 21,19 metros em reta confrontando 11,19 metros com o lote 18 e 10,00 metros com o lote 19, daí deflete à direita e segue 25,00 metros em reta confrontando com o lote 15, até o ponto de início desta descrição.

Artigo 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

Artigo 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas às disposições em contrário.



Prefeitura Municipal de Louveira
Estado de São Paulo

000080



Decreto nº 2447/2001

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 26 de novembro de 2001.

JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO
- Prefeito Municipal -

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em
26 de novembro de 2001.

LENY KELLI MARTINS DE TOLEDO ROVERI
- Secretária de Administração -

MEMORIAL DESCRITIVO

REFERENTE A UNIFICAÇÃO DOS LOTES 16 E 17 DA QUADRA "C" DO
 LOTEAMENTO DENOMINADO "JARDIM BANDEIRANTES" LOCALIZADO NO
 BAIRRO VILA BOSSI - LOUVEIRA - SP
 PROPRIETÁRIO: GERALDO LEME JÚNIOR

SITUAÇÃO ATUALLOTE 16 DA QUADRA "C"

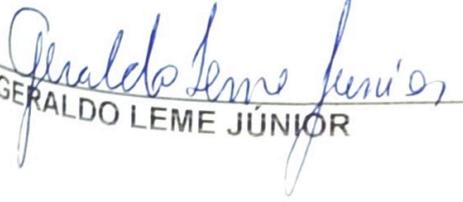
Com área de 250.00m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) medindo 10.00m (dez metros) de frente para o prolongamento da Rua Capitão Álvaro Pereira; por vinte e cinco metros (25.00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando pelo lado direito, visto do referido prolongamento, com o lote quinze (15); pelo lado esquerdo, com o lote dezessete (17); e pelos fundos, onde tem a mesma medida da frente, confrontando com o lote dezenove (19), todos da mesma quadra.

LOTE 17 DA QUADRA "C"

Com área de 264.65 metros quadrados, que assim se descreve: inicia-se em um ponto localizado junto a divisa do lote dezesseis (16); daí segue dois metros e trinta e nove centímetros (2.39m) em reta, fazendo frente para o prolongamento da Rua Capitão Álvaro Pereira; deflete à direita e segue quatorze metros e dezessete centímetros (14.17m) em curva confrontando com o prolongamento da Rua Francisco Steck; daí segue dezesseis metros e dois centímetros (16.02m) em reta, fazendo frente para o prolongamento da Rua Francisco Steck; deflete à direita e segue onze metros e dezenove centímetros (11.19m) em reta confrontando com o lote dezoito (18); deflete à direita e segue vinte e cinco metros (25.00m) em reta, confrontando com o lote dezesseis (16), até o ponto onde teve início desta descrição.

SITUAÇÃO PRETENDIDALOTE 16/17 DA QUADRA "C"

Com área de 514.65 metros quadrados que assim se descreve: inicia-se em um ponto localizado junto a divisa do lote quinze (15); daí segue 12.39 metros em reta fazendo frente para o prolongamento da Rua Capitão Álvaro Pereira, deflete à direita em curva 14.17 metros confrontando com o prolongamento da Rua Francisco Steck, daí segue 16.02 metros em reta, fazendo frente para o prolongamento da Rua Francisco Steck, daí deflete à direita e segue 21.19 metros em reta confrontando 11.19 metros com o lote 18 e 10.00 metros com o lote 19, daí deflete à direita e segue 25.00 metros em reta confrontando com o lote 15, até o ponto de início desta descrição.


 GERALDO LEME JÚNIOR

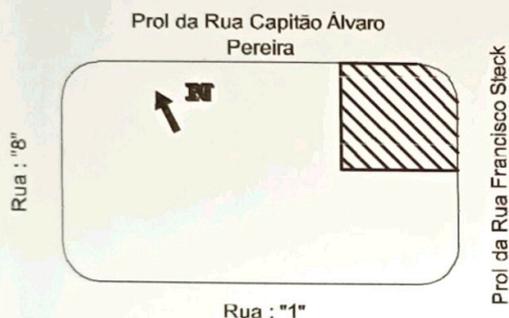

 ENGº MAURÍCIO JOSÉ BOSSI
 Crea nº 131.834/D

PROJETO COMPLETO

FOLHA

ÚNICA

OBRA:	UNIFICAÇÃO DE LOTES	000182	
LOCAL:	PROLONGAMENTO RUA CAPITÃO ÁLVARO PEREIRA		
LOTE:	16/17	QUADRA: C	QUARTEIRÃO:
LOTEAMENTO:	JARDIM BANDEIRANTES		
BAIRRO:	VILA BOSSI		
PROPRIETÁRIO:	GERALDO LEME JÚNIOR		
ESCALAS:	1:100		



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

Geraldo Leme Junior
PROPRIETÁRIO: **GERALDO LEME JÚNIOR**

Maurício José Bossi
AUTOR DO PROJETO: **MAURÍCIO JOSÉ BOSSI**
CREA Nº 131.834/D

Maurício José Bossi
RESPONSÁVEL TÉCNICO: **MAURÍCIO JOSÉ BOSSI**
CREA Nº 131.834/D

A.R.T. 1313598

ÁREAS EM m²

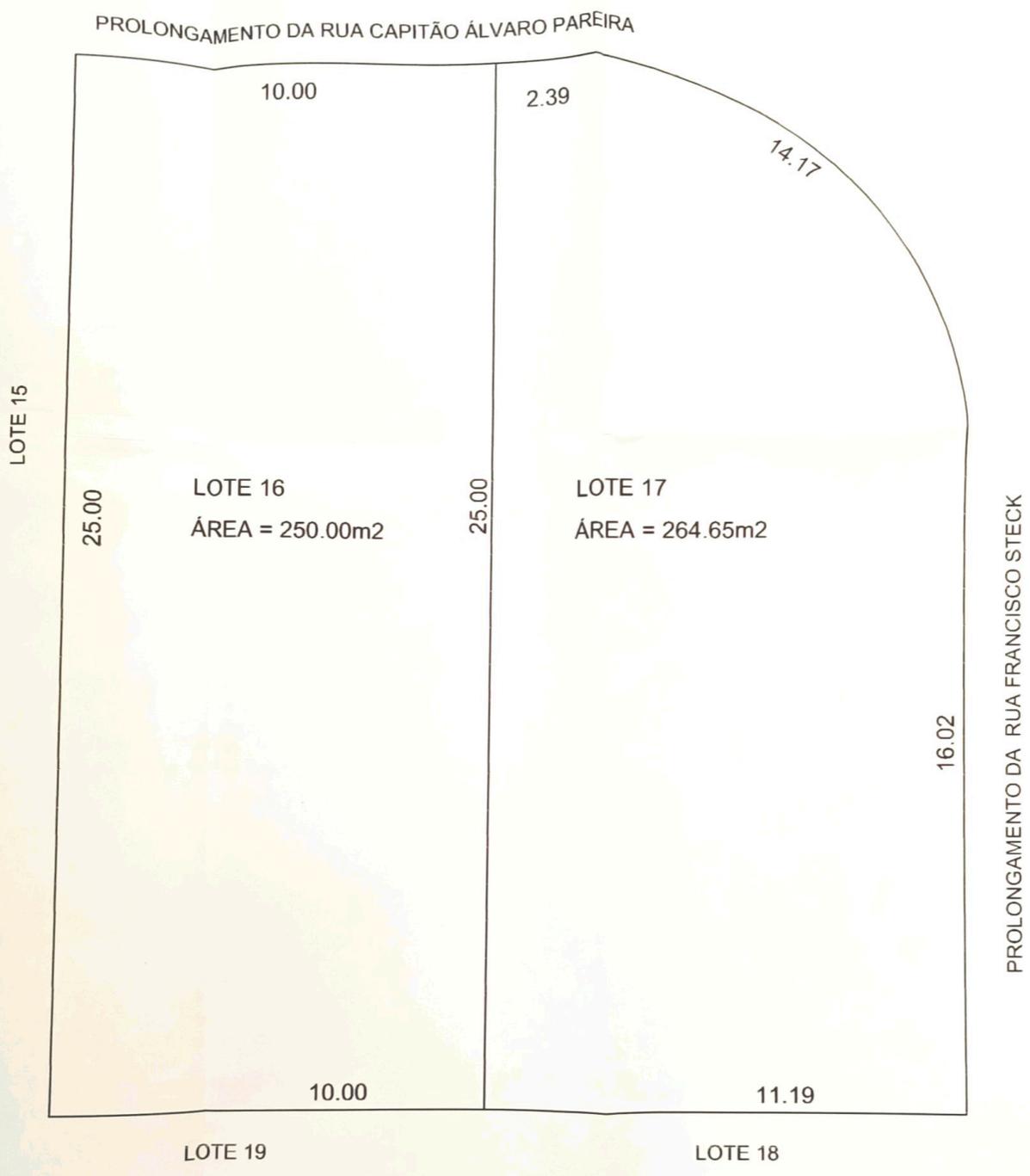
LOTE 16	250.00
LOTE 17	264.65
LOTE 16/17	514.65
LOTE UNIFICADO	514.65

APROVADASecretaria de Obras e Serviços Públicos
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 09/12/2001

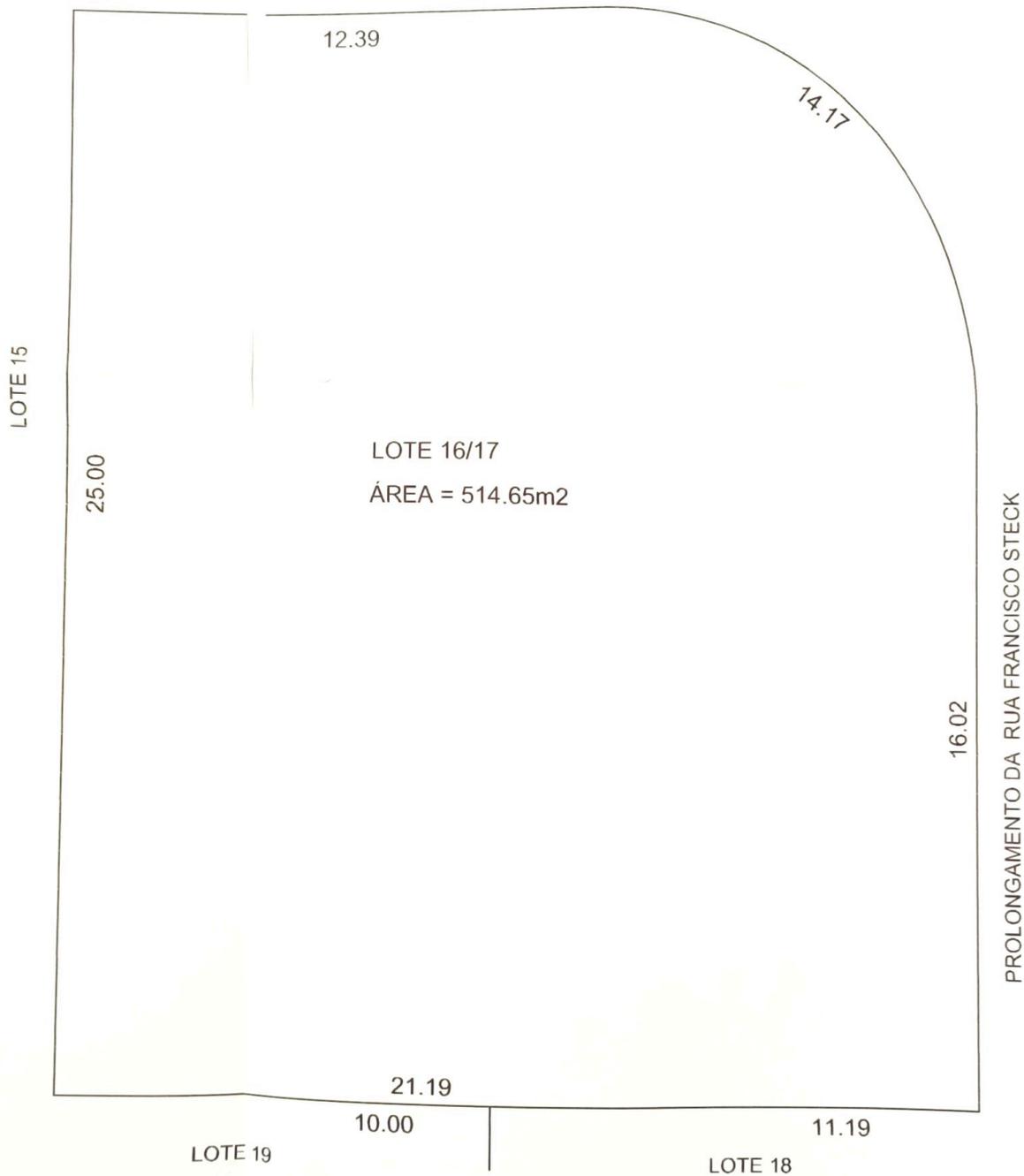
Edson Ricardo M. Pissulin
EDSON RICARDO M. PISSULIN
Eng.º Civil - CREA 5060109128/D

Processo n.º 2001/5310



SITUAÇÃO ATUAL
Escala 1:100

PROLONGAMENTO DA RUA CAPITÃO ÁLVARO PAREIRA



SITUAÇÃO PRETENDIDA
Escala 1:100