



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO N° 1.923/98  
DE 18 DE JUNHO DE 1998**

## **DISPÕE SOBRE UNIFICAÇÃO DE LOTES**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº 644/96 de 30.04.96

Considerando as apreciações técnicas e jurídicas das Secretarias Competentes,

### **DECRETA :**

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de unificação dos *lotes 6, 7 e 8, Gleba 4, situado na Rua Joaquim Simões, Desmembramento Nicolau Finamore Jr.*, neste Município de Louveira, de propriedade de **BLUEQUÍMICA INDUSTRIA LTDA**, passando o lote a ter as seguintes medidas e descrições:



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 1.923/98

2

## SITUAÇÃO UNIFICADA:

**LOTES 6, 7 e 8:** Com área de 1.503,40 metros quadrados, distante 126,07 metros da confluência da rua Silvério Finamore com a Rua Joaquim Simões , medindo 30,33 metros de frente para a Rua Joaquim Simões, sendo 12,80 metros em curva e 17,53 metros em linha reta; do lado direito mede 51,30 metros confrontando com o lote 05; do lado esquerdo mede 47,78 metros confrontando com o lote 9 e nos fundos mede 30,00 metros confrontando com os lotes 2, 3 e 4, sendo 10,00 metros com o lote 2; 10,00 metros com o lote 3 e 10,00 metros com o lote 4.

**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 18 de Junho de 1998

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 18 de Junho de 1998.

**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**  
Secretário de Administração

## MEMORIAL DESCRIPTIVO

ASSUNTO: Unificação de Lotes

LOCAL: Rua Joaquim Simões - Lotes 6,7 e 8 - Gleba 4

Desmembramento Nicolau Finamore Jr. - Louveira

PROPRIETÁRIO: BLUEQUIMICA INDUSTRIA LTDA

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

#### SITUAÇÃO ATUAL

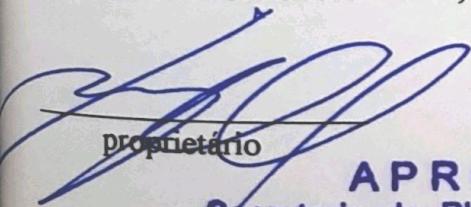
LOTE 06- Com área de 512,75 metros quadrados, distante 126,07 metros da confluência da rua Silvério Finamore com a rua Joaquim Simões, medindo 10,05 metros de frente para a Rua Joaquim Simões, do lado direito mede 51,30 metros confrontando com o lote 5; do lado esquerdo mede 51,25 metros confrontando com o lote 7 e nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 4.

LOTE 07- Com área de 504,00 metros quadrados, distante 136,12 metros da confluência da rua Silvério Finamore com a Rua Joaquim Simões, medindo 10,23 metros de frente para a Rua Joaquim Simões, sendo 2,75 metros em curva e 7,48 metros em linha reta; do lado direito mede 51,25 metros confrontando com o lote 6; do lado esquerdo mede 49,55 metros confrontando com o lote 8 e nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 3.

LOTE 08- Com área de 486,65 metros quadrados, distante 146,35 metros da confluência da Rua Silverio Finamore com a Rua Joaquim Simões, medindo 10,05 metros de frente para a Rua Joaquim Simões; do lado direito mede 49,55 metros confrontando com o lote 7; do lado esquerdo mede 47,78 confrontando com o lote 9 e nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 2.

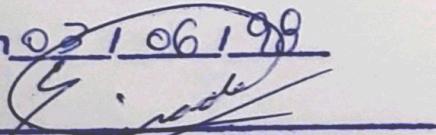
#### SITUAÇÃO PRETENDIDA

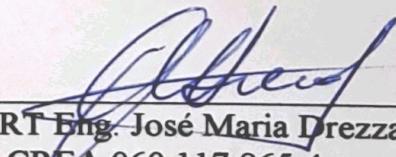
UNIFICAÇÃO - LOTES 6,7 E 8- Com área de 1.503,40 metros quadrados, distante 126,07 metros da confluência da rua Silverio Finamore com a Rua Joaquim Simões, medindo 30,33 metros de frente para a Rua Joaquim Simões, sendo 12,80 metros em curva e 17,53 metros em linha reta; do lado direito mede 51,30 metros confrontando com o lote 05; do lado esquerdo mede 47,78 metros confrontando com o lote 9 e nos fundos mede 30,00 metros confrontando com os lotes 2, 3 e 4, sendo 10,00 metros com o lote 2; 10,00 metros com o lote 3 e 10,00 metros com o lote 4.

  
Proprietário

**APROVADA**  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 21/06/98

  
EDSON RICARDO M. PISSLIN  
ENG. CIVIL - CREA 5060109128/D

  
RT Eng. José Maria Drezza  
CREA 060.117.965.4

Processo n.º 044/96

PROJETO COMPLETO

F.U.

25

PROJETO PARA UNIFICAÇÃO DE LOTES

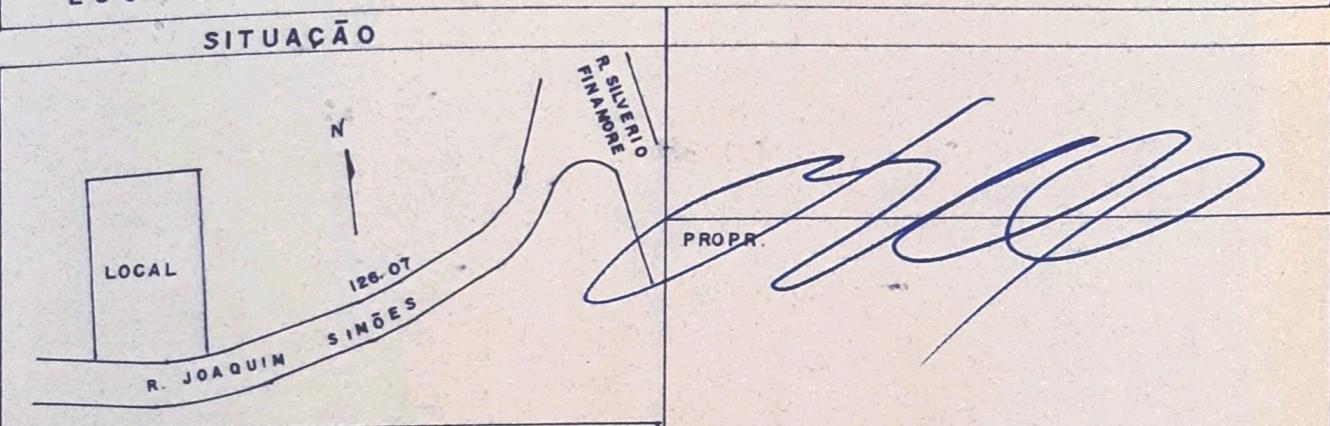
LOCAL - R. JOAQUIM SIMÕES - LOTES 6,7 E 8 - GLEBA 4  
DESM. NICOLAU FINAMORE JUNIOR

LOUVEIRA - SP

PROPR. - BLUE QUÍMICA INDUSTRIAL LTDA

ESCALA - 1 / 250

SITUAÇÃO



ÁREA (M<sup>2</sup>)

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 8 - 486.65

LOTE 7 - 504.00

LOTE 6 - 512.75

SITUAÇÃO PRETENDIDA

UN. LOTES 6,7 E 8 - 1.503,40

RT. ENG.AGRIM.E CIVIL JOSE MARIA DREZZA

CREA 060.117.965.4

ART N° 96 002

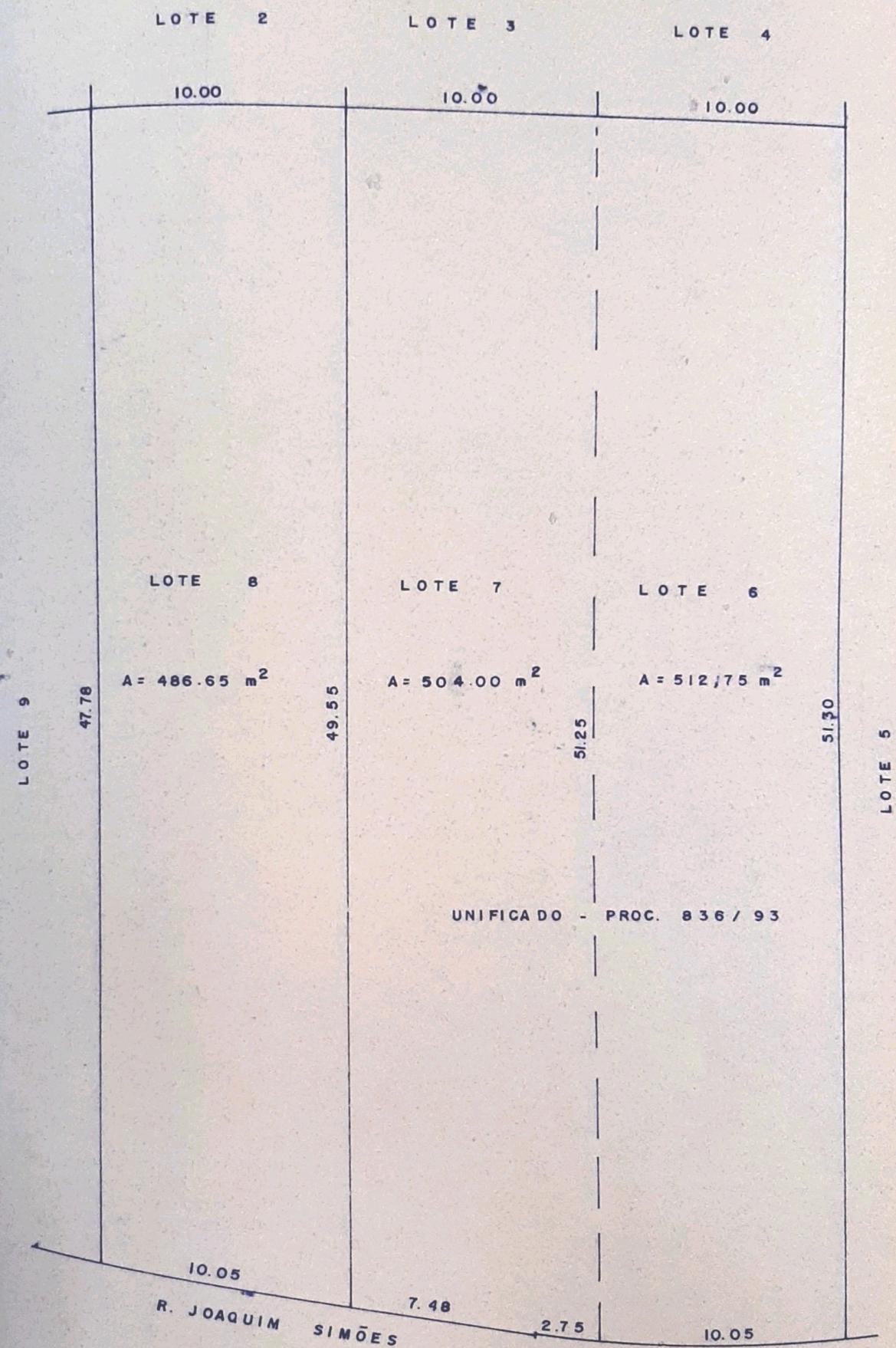
APROVADA  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 03/06/98

EDSON RICARDO M. PISSULIN  
ENG. CIVIL - CREA 50001001280

Processo n.º 644196

# SITUAÇÃO ATUAL



SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 02

LOTE 3

LOTE 4

10.00

10.00

10.00

30.00

UNIFICAÇÃO LOTES 6, 7 E 8

A = 1.503,40 m<sup>2</sup>

LOTE 9

4778

LOTE 5

51.30

17.53

R. JOAQUIM SIMÕES

12.80